

COMHAIRLE CONTAE LONGFOIRT

AN tACHT UM RIALÚ FOIRGNÍOCHTA, 1990

Foirm Iarratais Le Haghaidh Deimhniú Sábháilteachta Ó Dhóiteán
AN tACHT UM RIALÚ FOIRGNÍOCHTA, 1990

FOIRM IARRATAIS LE HAGHAIDH DEIMHNIÚ SÁBHÁILTEACHTA Ó DHÓITEÁN

Go dtí

COMHAIRLE CONTAE LONGFOIRT

ÚSÁID OIFIGIÚIL

Faighe ó.....

Uimh. Thag.....

Iontráilte sa chlár an.....

Uimh. Thag. Pleanála.....

Iarrtar leis seo, faoi Chuid III de na Rialacháin um Rialú Foirgníochta, 1997, ar Dheimhniú Sábháilteachta ó Dhóiteán maidir leis an bhfoirgneamh nó leis na hoibriúcháin lena mbaineann na pleananna, na háirimh agus na sonraíochtaí a ghabhann leis seo.

1. Seoladh an fhoirgnimh nó an tsuimh _____
a mbaineann an t-iarratas seo leis (nó faisnéis eile) _____
a theastaíonn chun é a shonrú) _____

2. Cineál an fhoirgnimh nó na n-oibriúchán atá beartaithe

(a) Aicmiú (Cuir tic mar is cuí le do thoil)

Tógáil foirgnimh nua

Athruithe ábhartha

Athrú úsáide ábhartha

Síneadh le foirgneamh

(b) Cur síos gearr

3. Úsáid na n-oibriúchán nó an fhoirgnimh atá beartaithe

(a) An úsáidanois (sa chás go bhfuil athrú beartaithe)

(b) An úsáid nua

4. I gcás

- (a) Oibriúcháin a bhaineann le tógáil foirgnimh nó le foirgneamh ar a bhuil athrú á dhéanamh ar an úsáid ábhartha.

Achar an tsuímh _____ (méadar chearnacha)

Líon na n-urlár íoslaigh _____

Líon na n-urlár os cionn leibhéal an talaimh _____

Airde an urláir mhullaigh os cionn leibhéal an talaimh _____ (méadar)

Achar urláir an fhoirgnimh _____ (méadar chearnacha)

Achar iomlán urlár an talaimh _____ (méadar chearnacha)

- (b) Oibriúcháin ina bhfuil síneadh nó athrú ábhartha ar fhoirgneamh i gceist

Achar urláir an tsínidh _____ (méadar chearnacha)

Achar urláir an athrú ábhartha _____ (méadar chearnacha)

5. Méid na Táille (ag gabháil leis an iarratas) €_____

6. Uimhir an Cheada Phleanála _____

7. Ainm agus Seoladh an duine/na ndaoine nó an ghnóthais/na ngnóthas atá freagrach as na pleannána,
na háirimh agus na sonraíochtaí a ullmhú
- _____
- _____

8. IARRATASÓIR Ainm Iomlán _____

Seoladh _____

Síniú _____

Teileafón _____

Dáta _____

NÓTAÍ TREORACHA DON IARRATASÓIR

1. Ginearálta

Foráiltear faoi Airteagal 10 de na Rialacháin um Rialú Foirgníochta go mbeidh ag gabháil le hiarratas ar Dheimhniú Sábháilteachta ó Dhóiteán

cibé pleannana (ar a n-áirítéar léarscáil de láthair an tsuímh agus líníochtaí de phleananna urláir,

d'ingearchlónna agus de ghearrthacha), áirimh, sonraíochtaí agus sonraí eile is gá chun:-

(a) an foirgneamh nó na hoibriúcháin a mbaineann an iarratas leo a shainiú nó a thuairisciú, agus

(b) chun a léiriú go mbeidh an foirgneamh nó na hoibriúcháin sin i gcomhréir le ceangail Chuid B den Chéad Sceideal de na Rialacháin Tógála.

Ag brath ar chineál, ar mhéid agus ar chastacht an fhoirgnimh lena mbaineann beidh difríochtaí ann i gcásanna faoi leith

maidir leis an oiread is a bheidh pleannana, áirimh agus sonraíochtaí de dhíth chun a chinntíú go mbeidh na Rialacháin Tógála á gcomhlíonadh,

ach is féidir an fhaisnéis i míreanna 2 agus 3 a úsáid mar threoir.

Sá chás ábhartha ba cheart na pleannana agus an fhaisnéis liostaithe thíos a chur ar fáil.

2. Pleananna, Líníochtaí agus Mapaí:

Ba cheart dhá chóip díobh uile a chur isteach agus ba cheart sa chás iomchuí na coinníollacha a leanas a chomhlíonadh:-

(a) ba cheart go mbeadh an foirgneamh, teorainneacha bóthair agus gnéithe eile i gcóngar an fhoirgnimh nó na n-oibriúchán

léirithe ar phleananna suímh nó ar phleananna leagan amach ar scála aon in aghaidh míle (1:1000) nó ar scála aon in aghaidh dhá mhíle agus cúig chéad (1:2500);

(b) ba cheart go léireofaí ar bhlocphlean ar scála nach lú ná aon in aghaidh cúig chéad (1:500) -

- (i) teorainneacha aon talaimh a ghabhann leis an bhfoirgneamh,
- (ii) aon bhóithre laistigh de na teorainneacha maille le leithid nó mbóithre sin,
- (iii) áiteanna a bhfuil geataí nó bacáinní eile ar theacht agus ar imeacht feithiclí leithne laistigh de na teorainneacha agus ba cheart go léireofaí na háiteanna is cúinge,
- (iv) áiteanna a bhfuil droichid, áirsí, cáblaí nó bacáinní eile lasnairde ar theacht agus ar imeacht feithiclí airde agus ba cheart go léireofaí an ceann is ísle,
- (v) na pointí rochtana uile go dtí an foirgneamh,
- (vi) láthair agus trastomhas aon phríomhsholáthar uisce nó hidrant dóiteáin cóngarach do nó laistigh de na teorainneacha,
- (vii) clóis stórála agus ábhar atá á stóráil,
- (viii) láthair agus cineál gléasanna leithlise le haghaidh seirbhísí tógála,
- (ix) láthair agus trastomhas príomhpíopaí ardaithe uisce inmheánacha i gcás dóiteáin agus píopaí cúir isteach,
- (x) láthair agus cineál gléasanna stiúrtha le haghaidh córais stiúrtha dóiteáin.

- (c) Ba cheart go léireofaí ar phlean agus ar thrasghearradh gach urláir agus ar phlean fhoirgnimh agus ar líníochtaí gach ingearchló -
- (i) príomhthoisí de réir an chórais mhéadraigh,
 - (ii) foirmeacha agus ábhar tógála,
 - (iii) tréimhsí dó-obachta eilimintí struchtúir agus doirse dó-obachta,
 - (iv) an úsáid atá beartaithe d'achar urláir gach seomra nó spáis,
 - (v) an líon daoine uasta is dóigh a áiteoidh gach urlár nó spás,
 - (vi) bealaí éalaithe ó dhóiteáin laistigh de agus amach as an bhfoirgneamh agus a n-íosleithid agus an airde gan bhac atá acu,
 - (vii) urrann dóiteáin,
 - (viii) bacainní ar gluaiseacht tine agus deataigh i gcuasa,
 - (ix) príomhdhuchtana seirbhíse,
 - (x) limistéir mhórbaol tine,
 - (xi) áiteanna stórála agus cineál an trealaimh mhúchta dóiteáin láimhe
 - (xii) conair smachtaithe dóiteáin,
 - (xiii) soláthairtí conairí deataigh,
 - (xiv) bealaí amach i gcás dóiteán inmheánach.
- (d) ba cheart an pointe thuaidh a bheith léirithe ar gach plean a bhfuil feidhm ag míreanna (a) agus (b) ina leith,
- (e) ba cheart pleannanna, trasghearrthacha, ingearchlónna nó líníochtaí eile a bhfuil feidhm ag mír (c) ina leith a bheith deartha go scála cuí.

3. Áirimh agus sonraíochtaí:

- (a) Ba cheart líníochtaí a chur isteach, más iomchuí, maidir lena leanas:-

- (i) dó-obacht eilimintí struchtúir,
- (ii) méid urrann dóiteáin,
- (iii) líon na n-áitritheoirí,
- (iv) líon agus leithead na mbealaí éalaithe,
- (v) soláthar gléasanna smachtaithe deataigh,
- (vi) limistéar ceadaithe neamhchosanta i mballaí seachtracha,
- (vii) soláthar uisce múchta dóiteáin.

(c) Ba cheart sonraíochtaí agus sonraí Caighdeán agus Doiciméad Teicniúil, ar baineadh úsáid astu mar áis tagartha chun gnéithe sábháilteachta a dheardadh a chur isteach maidir lena leanas -

- (i) córais bhraite dóiteáin agus córais rabhaidh,
- (ii) córais soilsithe éigeandála,
- (iii) líneálacha dromchla,
- (iv) soláthar gléasanna smachtaithe deataigh,
- (v) struchtúr dó-obachta,
- (vi) bacainní cuais agus cosc dóiteáin,
- (vii) suiteálacha aibhléise,
- (viii) córais téimh,
- (ix) trealamh múchta dóiteáin láimhe,
- (x) córais uathoibríoch chun dóiteán a chur faoi chois.

TÁILLÍ

Ní mór go mbeidh táille ag gabháil leis an iarratas; ríomh an táille mar a leanas:-

- (a) i gcás foirgnimh a bhfuil sé beartaithe úsáid a bhaint as chun talmhaíochta: €50.80 nó €0.63 in aghaidh gach méadar cearnach d'ollachar urláir de os cionn 300 méadar cearnach cibé acu is mó faoi réir uasmhéid de €190.50
- (b) in aon chás eile €127.00 nó €2.92 in aghaidh gach méadar cearnach d'ollachar urláir a chuirfear ar fáil faoi réir uasmhéid de €12,700.

COMHAIRLE CONTAE LONGFOIRT

Aguisín le hIarratas ar Dheimhniú Sábháilteachta ó Dhóiteán faoin Acht um Rialú Foirgníochta, 1990.

AINM AN IARRATASÓRA: _____

SEOLADH AN IARRATASÓRA: _____

UIMH. THEAGMHÁLA THEILEAFÓIN: _____

SEOLADH NA FORBARTHA: _____

UIMH. CHEADA PLEANÁLA: _____

ÚDARÁS PLEANÁLA: _____

AR DEONAÍODH CEAD PLEANÁLA? _____

CHUN AIRTEAGAL 10 DE NA RIALACHÁIN UM RIALÚ FOIRGNÍOCHTA A CHOMHLÍONADH NÍ MÓR DON IARRATASÓIR DEARADH SÁBHÁILTEACHTA Ó DHÓITEÁN A CHUR ISTEACH LE GO LÉIREOFAR GO BHFIUL AN FHORBAIRT ATÁ BEARTAITHE i gCOMHRÉIR LE CUID B DE NA RIALACHÁIN UM RIALÚ FOIRGNÍOCHTA. MAIDIR LE FORBAIRTÍ MÓRA IS GNÁCH GO nÉILEOFAR SONRAÍOCHT DEARAIDH INA MBEIDH TUILLEADH SONRAÍ. GLACFAR LE SONRAÍOCHT DEARAIDH MHALARTACH FREISIN LE HAGHAIDH FORBAIRTÍ NÍOS LÚ.

Nóta: Mura bhaineann aon cheann de na ceisteanna leis an iarratas, cuir N/B isteach sa rannán cuí.

RANNÁN 1: BEALACH ÉALAITHE I GCÁS DÓITEÁIN

1. (A) Liostaigh an fhaisnéis a leanas maidir le gach

Sonraí Urrainne	Uasmhéid na nÁitritheoirí	Grúpa Cuspóire	Achar m ²	Toirt m ³

Urrann	Achar m ²	Uasfhad le Taisteal		Lón agus Méideanna na mBealaí amach
		Fad Díreach in Aon Treo (m)	Fad Díreach in níos mó ná Aon Treo (m)	

- (b) Léirigh go soiléir méid gach urrainne ar na líníochtaí.

(c) Léirigh an t-uasfhad díreach in aon treo amháin agus an t-uasfhad díreach i níos mó ná aon treo amháin ó gach urrann ar na líníochtaí.

(d) Cuir in iúl a leithne is atá gach bealach éalaithe agus an líon daoine a bheadh áit dóibh ar gach bealach éalaithe.

- 2 -

2. Maidir le gach urrann atá liostaithe thusa sonraigh an Cód Cleachtais (más ann) ar dearadh an foirgneamh (nó cuid de) i gcomhréir leis d'fhonn na ceangail maidir le bealaí éalaithe atá molta i nDoiciméad Treorach Teicniúla B a chomhlónadh.

Urrann	Cód Cleachtais	Alt nó Tábla an Chóid	Uasfhad Taistil Ceadaithe	Tráchtaí

- 3(a) Cuirfear soilsiú éigeandála ar fáil i gcomhréir leis an gCód Cleachtais a leanas: (Sonraigh Cód Cleachtais/Caighdeán). Cuirfear soilsiú éigeandála ar fáil go hinmheánach agus go seachtrach.

- 3(b). Soilsiú Saorga

4. Suiteálfar an tsuiteáil Aibhléise i gcomhréir le:
(Sonraigh Cód Cleachtais/Caighdeán).

5. Cuirfear córas braite dóiteáin agus rabhaidh ar fáil i gcomhréir le:
(Sonraigh Cód Cleachtais/Caighdeán). Sonraigh an cineál córais L1, L2, L3.
-

6. Sonraigh soláthairtí a rinneadh do chonair aerála (más ann):

7. Sonraigh cineál na bhfaíscíní ar na doirsí amach:

8. Sonraigh soláthairtí do na seomraí istigh:

- 9(a). Sonraigh cineál agus méid na staighrí:

- 9(b). Sonraigh struchtúr an staighre:

- 9(c). Sonraigh cineál chonair aerála an staighre:

- 9(d). Sonraigh méid limistéir thearmann an staighre chun daoine faoi mhíchumas a aslonnú:

10. An gcomhlíonann an staighre Cuid K & M de na Rialacháin Foirgníochta, 1997?

11(a). An bhfuil rampái ar an mbealach isteach chuig an bhfoirgneamh?

11(b). Sonraigh méid agus fána an rampa:

12. Sonraigh airde an bhealaigh éalaithe:

13. i. An bhfuil ardaitheoir ar fáil san fhorbairt?

ii. An gcomhlíonann an ardaitheoir Cuid M de na Rialacháin Foirgníochta, 1997?

14. Sonraigh cineál na gComharthaí Sábháilteachta ó Dhóiteán san fhorbairt:

15. An éilítéar spól osáin múchta dóiteáin garchabhrach san fhorbairt agus mura n-éilítéar abair cén fáth:

16. An gcomhlíonann aon ghléasanna giniúna teasa Cuid J de na Rialacháin Foirgníochta, 1997?

17(a). An bfhuil fuinneoga ag teastáil mar bhealaí éalaithe san fhorbairt?

17(b). Sonraigh suíomh, méid agus cineál na n-oscailtí:

RANNÁN 2: LEATHADH DÓITEÁIN INMHEÁNACH (LÍNEÁLACHA)

1. Beidh líneálacha dhromchla na mballaí agus na síleálacha ag teacht leis na haicmithe a leanas: (mar a shainmhínítear iad i nDoiciméad Treorach Teicniúla B).

LÁTHAIR	AICME

2. Sonraigh aon láthair ina mbeidh éagsúlachtaí lena bhfuil thusa i bhfeidhm de réir na líníochtaí a cuireadh isteach: Cuir in iúl conas a chomhlíonann na héagsúlachtaí sin Rannán 2 den Doiciméad Treorach Teicniúla:

3. Beidh díonléasanna (más ann) aicmithe mar a leanas i gcomhréir le Rannán 4 de Dhoiciméad Treorach Teicniúla B: Sonraigh cineál na ndíonléasanna, tiús na gloine, an fad eatarthu agus an aicme, más infheidhme.

4. Sonraigh cineál agus rátáil aon síleálacha crochta:

RANNÁN 3: LEATHADH DÓITEÁIN INMHEÁNACH: (STRUCHTÚR)

1. Sceideal Eilimintí Struchtúir agus an dó-obacht a éilítear:
 (déan tagairt d’Aguisín A de Dhoiciméad Treorach Teicniúla B agus dearbhaigh
 conas a chomhlíonann an fhorbairt atá beartaithe an ceangal sin)

EILIMINTÍ AN STRUCHTÚIR	MODH NOCHTA	CINEÁL AN STRUCHTÚIR	DÓ-OBACHT		
			ACMHAINN IOMPARTHA UALAIIGH (nóim)	SLÁNÚ (nóim)	INSLIÚ (nóim)
Fráma, Bíoma nó Colún Struchtúrtha	Éadan Nochta				
Balla Iompartha Ualaigh	Gach Taobh faoi Leith				
Urláir	Taobh Íochtarach				
Urlár Urrainne	Taobh Íochtarach				
Díonta	Taobh Íochtarach				
Balla Seachtrach					
Balla Dealaithe	Gach Taobh faoi Leith				
Balla Urrainne	Gach Taobh faoi Leith				
Conair Chosanta	Gach Taobh faoi Leith				
Staighre Cosanta	Gach Taobh faoi Leith				
Ceann Pasáiste Cosanta	Gach Taobh faoi Leith				
Pasáiste Cosanta	Gach Taobh faoi Leith				
Fo-roinn Pasáiste	Gach Taobh faoi Leith				
Bac Cuais	Gach Taobh faoi Leith				
Ballaí Múcháin	Taobh Amuigh				
Duchtanna	Taobh Amuigh				
Córas Draenála					

Tráchtaí breise: _____

1. B.S. 476 Cuid 21 maidir le heilimintí iompartha ualaigh, Cuid 22 maidir le heilimintí nach n-iompraíonn ualach, Cuid 23 maidir le síleáil chosanta ó dhóiteáin chrochta agus Cuid 24 maidir le duchtanna aerála.
2. Sceideal na nDorasfhoirne Dóiteáin a cuireadh ar fáil – taispeáin láthair ar na líníochtaí:

SUÍOMH DORAS DÓITEÁIN	LÁTHAIR	DÓ-OBACHT (nóiméid)

Taispeáin láthair gach doras dóiteáin (de réir uimhreach) ar na líníochtaí.

Tabhair do d'aire le do thoil: Cuimsíonn dorasfhoireann doras dóiteáin féindúnta, séala deataigh borrthach, fráma dorais, insí cruach (3) agus pionnaí, agus séalú na hosailte san ábhar dó-obach mórrhimpeall an fhráma.

3. Sceideal na mBac Cuais a chuirtear ar fáil:– (Déan tagairt do Rannán 3.3 den doiciméad Treorach Teicniúla)

GRÚPA CUSPÓIRE	BAC CUAIS LE CUR AR FÁIL (SONRAIGH LÁTHAIR AGUS FAD Ó CHEANN GO CHÉILE MÁS INFHEIDHME)	STRUCHTÚR NA MBAC CUAIS	DÓ-OBACHT (nóiméid)

Taispeáin láthair na mbac cuais sin ar na líníochtaí.

4. Oscailtí i mBallaí Urrainne/sna hUrláir agus i mBaic Chuais le haghaidh píopaí:
Déan tagairt do Rannán 3.4.2 de Dhoiciméad Treorach Teicniúla B:

Roghnaigh ceann amháin de A, B agus C chun comhlíontas a chinntiú

A

B

C

6. Duchtanna Aerála, Múcháin agus Cosc Dóiteáin. Taispeáin conas a bheartaítear na ceangail a chomhlíonadh trí:

- (a) Chaighdeáin Chosanta na nduchtanna aerála a thaispeáint, _____
- (b) Dhó-obacht bhallaí múcháin agus ábhar tógála a léiriú,
- (c) (i) Mhodh agus struchtúr cosc dóiteáin a léiriú,
(ii) Limistéir a gcuirtear cosc dóiteáin ar fáil a thaispeáint.

RANNÁN 4:

LEATHADH DÓITEÁIN SEACHTRACH:

1. Maidir le gach balla seachtrach cuir an fhaisnéis a leanas ar fáil faoi na catagóirí a leanas de réir mar a shainmhínítear iad i nDoiciméad Treorach Teicniúla B:

Balla Seachtrach & Láthair	Cineál an Struchtúir	Dó-Obacht (Nóiméid)	Rátáil Leata Lasrach Dromchla	Fad ón Teorainn Ábhartha

Tráchtaí breise: _____

2. i. An bhfuil fráma ursanach sa bhalla seachtrach? má tá sonraigh cén cineál:
-

- ii. Ar dearadh an bhunshraith phillín chun loiceadh móiminte a chur ar cheal?
-

- iii Cuir oiread na limistéar neamhchosanta sna ballaí seachtracha, an fad ón líne teorann ábhartha agus an modh ríofa a mbaintear úsáid as in iúl i ngach cáis:

Balla Seachtrach (m²)	Limistéar Neamhchosanta (m²)	Fad ón Teorainn Ábhartha (m)	% an Limistéir Neamhchosanta	Modh chun Rialacháin. Fhoirg. a Chomhlíonadh

3.

Sonrúchán Clúdach Dín Aguisín a Tábla 5	Fad ó phointe ar Theorainn Ábhartha	Ceangail faoi T.G.D.

Aon Trácht: _____

3. Sonraigh cineál agus rátáil dhóiteán na gclúdach dín:
-
-

RANNÁN 5: ROCHTAIN AGUS ÁISEANNA LE HAGHAIDH NA SEIRBHÍSE

DÓITEÁIN:

1. Tá an príomhsholáthar uisce dóiteáin inmheánach (más ann) deartha agus tógha de réir:

_____ (Sonraigh Cód Cleachtais).

2. Príomhsholáthar Uisce Dóiteáin Seachtrach:

Méid an Phríomhsholáthair Uisce _____ (mm)

Meánráta Sreafa _____ (l/nóim.)

Líon na Hiodrant a chuirtear ar fáil _____

Cineál an Hiodraint: _____ (Sonraigh Caighdeán).

Sonraigh cé mhéad hiodrant atá cosanta ar bhac:

3. Stóráil statach a chuirtear ar fáil (de mhalairet ar (2) thuas), sonraigh méid iomlán i lítir):

_____.

4.

Airde an Fhoirgnimh (m)	Toirt an Fhoirgnimh (m ³)	Airde an Urláir Uachtaraigh os cionn Urlár na Talún (m)	Achar Urlár na Talún (m ²)

Rochtain feithicle a éilítear i gcomhréir le forálacha Tábla 5.1 de Dhoiciméad Treorach Teicniúla B (méadair): _____

Rochtain feithicle atá ar fáil (méadair): _____

5. Limistéir shainbhaoil: (Seomraí coire agus stórais bhreosla/Soilsíú díluchtú Ardvoltais, etc.)

Sonraigh aon soláthar breise atá á dhéanamh faoi réir ceangal Alt 5.4 de Dhoiciméad Treorach Teicniúla B.

An bhfuil suiteálacha gáis L.P.G. beartaithe:

Cuirfear an suiteáil gáis L.P.G. ar fáil i gcomhréir leis an gCód Cleachtais a leanas:

6. Trealamh múchta dóiteáin láimhe; ar a n-áirítear Trealamh Garchabhair:

Cineál	Líon	Láthair

7. Sonraigh cineál na haerála staighre agus cineál an mhodha oscailte:
-
-

GNÍOMHAIRE THAR CEANN

Ainm Iomlán:

AN IARRATASÓRA

Seoladh:

Síniú: _____

Uimhir Theileafóin. _____ **Dáta:** _____